

POLÍTICA DE PRIVACIDADE

Data da última alteração 20/04/2022

INTRODUÇÃO

VERDE MAR IMOVEIS E BENS LTDA é uma empresa comprometida com a privacidade dos dados pessoais coletados para realização das suas atividades, bem como cumprir a Lei Geral de Proteção de Dados (Lei 13.709/18) e demais regulamentos aplicáveis sobre o tratamento de Dados Pessoais, incluindo Dados Pessoais Sensíveis.

A presente Política de Privacidade e Proteção de Dados (“Política”) tem por finalidade informar os TITULARES sobre as medidas utilizadas pela VERDE MAR IMÓVEIS para a coleta, o armazenamento, a utilização ou qualquer outra operação de tratamento de dados pessoais realizada pela empresa.

OBJETIVO

O objetivo da Política de Privacidade e de Proteção de Dados Pessoais é definir as principais regras para o Tratamento de Dados aplicáveis à VERDE AMR IMÓVEIS, a fim de garantir um nível adequado de proteção dos Dados Pessoais tratados, por meio de ações de proteção, em alinhamento com a LGPD e demais regulamentos que estabeleçam regras sobre o tema, executadas por suas áreas internas.

CONTROLADOR DOS DADOS PESSOAIS

A VERDE MAR IMÓVEIS será a controladora de seus dados pessoais no âmbito da relação estabelecida com você. Para fins da legislação aplicável, controlador é a quem compete as decisões referentes ao tratamento de dados pessoais.

COLETA DE DADOS

Nos limites permitidos pela legislação aplicável, a VERDE MAR IMÓVEIS poderá tratar os dados pessoais descritos abaixo.

- I. Dados de identificação, qualificação e contato: nome completo; endereço; data de nascimento; nacionalidade; dados de documento(s) de identificação (tais como RG, CPF, CNH, conforme aplicável), endereço de e-mail; número do telefone, WhatsApp e informações financeiras
- II. Dados de navegação: dados que são gerados através do uso das nossas plataformas, como, endereço IP, dispositivo (versão do sistema operacional),

cookies, geolocalização quando autorizados em seu dispositivo, serviços acessados, interações realizadas e ID do seu dispositivo.

Os dados acima citados são tratados quando necessário para atingir as finalidades mencionadas nesta Política, especialmente quando você interage conosco por qualquer meio, seja de forma presencial ou através de nossas plataformas, aplicativo, site e portais, ou ainda, quando realiza acordos comerciais, mediante fornecimento de consentimento.

FINALIDADE DE USO DOS DADOS PESSOAIS

A VERDE MAR IMÓVEIS utilizada os dados coletados para: atender solicitações dos usuários; identificar e autenticar você adequadamente em nossas plataformas; manter seu cadastro atualizado; cumprir as obrigações decorrentes dos nossos serviços; atender suas solicitações e dúvidas por meio de nossos canais de atendimento; ampliar nosso relacionamento informando você sobre as novidades, novas funcionalidades e conteúdos relevantes; enviar mensagens sobre os nossos produtos que possam ser do seu interesse; aprimorar nossas plataformas; realizar análises estatísticas, conhecer melhor o perfil do nosso público; exibir publicidade; recomendar a você produtos que possam ser do seu interesse; prevenir fraudes e garantir segurança no relacionamento com você; confeccionar contratos ou procedimentos pré-contratuais; atender suas demandas relacionadas a execução de nossos produtos ou serviços; cumprir nossas obrigações legais e regulatórias;

ARMAZENAMENTO E COMPARTILHAMENTO DOS DADOS

A VERDE MAR IMÓVEIS poderá compartilhar os seus dados com terceiros que possuem padrões de segurança e confidencialidade adequados e aptos para proteger os seus dados. Entre esses terceiros estão: provedores de softwares; serviços de hospedagem em nuvem e outras tecnologias da informação para fins de gestão do relacionamento do cliente conosco; parceiros de negócio para ofertar nossos serviços à você, ampliar e desenvolver nossos negócios; prestadores de serviços de marketing para oferecer à você anúncios que sejam do seu interesse através de canais de comunicação; prestadores de serviços de tecnologia com o fim de aprimorar nossas plataformas, armazenar dados e para obter suporte técnico e operacional aos nossos serviços e, autoridades governamentais para o cumprimento de obrigações legais ou regulatórias.

A VERDE MAR IMÓVEIS realiza o armazenamento dos dados coletados de forma segura, somente pelo período necessário para desempenhar as finalidades pelas quais foram coletados. O término do tratamento de dados ocorrerá quando a finalidade pela qual os dados pessoais do Titular dos Dados foram coletados for alcançada e/ou os dados pessoais coletados deixarem de ser necessários ou pertinentes ao alcance de tal finalidade; quando o TITULAR dos Dados estiverem em seu direito de solicitar o término

do tratamento e a exclusão de seus dados pessoais e o fizer; e quando houver uma determinação legal neste sentido.

Assim, nesses casos de término de tratamento de dados pessoais, ressalvadas as hipóteses estabelecidas pela legislação aplicável ou pela presente Política, os dados pessoais serão eliminados.

SEGURANÇA

Temos um compromisso com a segurança dos seus dados e tomamos precauções para manter essa proteção. A VERDE MAR IMÓVEIS emprega sistemas de segurança e procedimentos técnicos, físicos e gerenciais usualmente adotados pelo mercado para proteger os dados pessoais, além de contar com seleção criteriosa e do monitoramento de nossos prestadores de serviço. Esses procedimentos almejam a proteção dos dados pessoais contra a perda, mau uso, alteração, destruição ou vazamento.

Qualquer membro/prestador da VERDE MAR IMÓVEIS que tem acesso às informações coletadas é informado sobre a sua natureza confidencial, além de manter compromisso de agir em conformidade com esta Política.

DIREITOS DOS TITULARES DOS DADOS

- I. Confirmação de tratamento;
- II. Acesso aos dados;
- III. Correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- IV. anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade com o disposto nesta Lei;
- V. Eliminação;
- VI. Informações sobre compartilhamento;
- VII. Informação sobre a possibilidade de não fornecer consentimento e sobre as consequências da negativa;
- VIII. Revogação do seu consentimento, caso tenhamos solicitado isso de você;
- IX. Direito de petição à Agência Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

O TITULAR dos dados poderá exercer tais direitos entrando em contato conosco.

ALTERAÇÕES A ESTA POLÍTICA DE PRIVACIDADE

A VERDE MAR IMÓVEIS reserva-se o direito de alterar esta Política de Privacidade a qualquer momento, mediante cientificação por meio dos nossos canais de comunicação. Haja vista, que buscamos constantemente melhorar nossa Política e aprimorar nossos produtos e serviços para você.